



**Comune di Canicattì**  
 Libero Consorzio Comunale di Agrigento

**DIREZIONE III**  
 "Servizi tecnici territoriali, Sviluppo economico e Programmazione"  
 P.O. n. 5 "Servizi tecnici e territoriali e Programmazione"

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA  
 SCUOLA ELEMENTARE " LA CARRUBBA"**

**CUP H56E17000010001**

**PROGETTO ESECUTIVO**

ELABORATO ELABORATI ECONOMICI  
 Analisi prezzi

SCALA :

**CITTA' di CANICATTI'**  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

UFFICIO TECNICO

**PARERE TECNICO FAVOREVOLE n. 16 del 2020,**  
 ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011  
 che rivisita il parere tecnico n. 11 del 28.02.2020.

add. 13.5.2020

IL RUP

*Geom. Antonio La Vecchia*



**CITTA' DI CANICATTI'**  
 UFFICIO TECNICO

Parere Tecnico n. 11 del 2020

Visto si esprime parere favorevole all'approvazione del  
 PROGETTO ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/07/2011 n.  
 12 e dell'art. 24 della L.R. n. 8 del 2016 di recepimento  
 del D.L. 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche ed  
 integrazioni per l'importo complessivo di  
**€.1.465.000,00**

Canicattì li **28 FEB 2020**

Il R.U.P.

Geom. Antonio La Vecchia



**I collaboratori :**

*Geom. Giuseppe Cipollina*

*Geom. Diego Solanga*

**Il progettista :**

*Ing. Giocchino Meli*

**Il R.U.P. :**

*Geom. Antonio La Vecchia*

Data : genn. 2018

Aggiornamento :

Comune di Canicattì

Provincia Agrigento

## **ANALISI PREZZI**

**OGGETTO**

LAVORI DI ADEGUAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE  
DELLA SCUOLA ELEMENTARE "LA CARRUBBA"

**COMMITTENTE**

Comune di Canicattì

IL PROGETTISTA

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		<b>Operai-Trasporti-Noli</b>						
1.001	O.C.	Operaio Comune	h	23,60			23,60	23,60
1.002	O.Q.	Operaio Qualificato	h	26,18			26,18	26,18
1.003	O.S.	Operaio Specializzato	h	29,71			29,71	29,71
1.004	TRASPORTI	Autocarro	Q./Km	0,146			0,146	0,146
1.005	MART	Martello Demolitore	h	39,42			39,42	39,42
1.006	COMPR.	Sabbiatrice con compressore d'aria da 50 l/min.	h	50,00			50,00	50,00
1.007	TRAP.	Trapano a percussione	h	42,54			42,54	42,54
1.008	SALDATRICE	Saldatrice elettrica	h	26,25			26,25	26,25
1.009	GRU	Gru	h	59,97			59,97	59,97

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
<b>Materiali Elementari</b>								
2.001	RES	Resina epossidica tixotropica bicomponente	Kg	1,80			1,80	1,80
2.002	PROFILATO	Profilato in acciaio tipo S275J	Kg	0,94			0,94	0,94
2.003	MALTA	Malta pronta a ritiro controllato per riprofilatura	Kg	0,45			0,45	0,45
2.004	PREM.	Premiscelato per intonaco pronto per finiture	Kg	4,65			4,65	4,65
2.005	PANN	Pannello di copertura	m <sup>2</sup>	13,50			13,50	13,50
2.006	MAT	Materiale di supporto per fissaggio e costituzione pendenze realizzato con profilati di lamierino zincato posti ad interasse di 3,00m	stima	2,00			2,00	2,00

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		<b>Voci Finite con Analisi</b>				
5.001	AP.1	Ancoraggi e fissaggio di barre e profilati in acciaio su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, per 35 cm di profondità massima e una larghezza del foro massima di 32 mm, con resine. E' incluso nel prezzo la perforazione, la pulizia dei fori e la posa della resina epossidica bicomponente colabile. Sono esclusi dal prezzo il ferro d'armatura nonché il trasporto e smaltimento a discarica dei detriti e degli imballi.				
1.002	O.Q.	Operaio Qualificato (1) 8/60	h	26,18	(1) 0,1333	3,49
1.007	TRAP.	Trapano a percussione (1) 3/60	h	42,54	(1) 0,05	2,13
2.001	RES	Resina epossidica tixotropica bicomponente (1) 0.0001	Kg	1,80	(1) 0,0001	0,00018
		Sommano oneri secur.(3% su 5,62)				5,62
		25,00% Spese gen.(13,64%)+Utile imp.(10%)				0,169
						1,45
						7,24
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/cad		7,24
5.002	AP.2	Realizzazione di incamiciatura metallica di elementi orizzontali in c.a. per il rinforzo a taglio e flessione mediante l'applicazione di profilati pressopiegati a L, calastrelli in acciaio tipo S275J. Messi in opera tramite fissaggio con barre passanti ad aderenza migliorata del diametro f 8, in fori praticati nell'elemento in c.a. riempiti di resina antistrappo. I calastrelli costituiti da piatti 50x6 avranno passo iniziale e finale, per un tratto di 100 cm , pari a 15 cm, mentre nel tratto centrale lo stesso sarà pari a 25 cm. Gli angolari 80x8 si estendono lungo gli spigoli della trave in c.a. Compreso putellature e ponteggi necessari ,il taglio della muratura inferiore e/o superiore a contatto con la trave, la rimozione dell'intonaco di ricoprimento della trave, l'eventuale rimozione e ripristino del copriferro ammalorato, la saldatura degli elementi in profilato metallico costituenti l'incamiciatura, la malta a ritiro controllato di ricoprimento e riprofilatura e ultimo strato in gesso o altro materiale di ricoprimento, il rifacimento della parte di muratura dismessa e rifinitura con intonaco di malta cementizia e rete reggintonaco ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.				
1.001	O.C.	Operaio Comune (1) 20/60	h	23,60	(1) 0,3333	7,87
1.002	O.Q.	Operaio Qualificato (1) 20/60	h	26,18	(1) 0,3333	8,73
1.003	O.S.	Operaio Specializzato (1) 20/60	h	29,71	(1) 0,3333	9,90
2.002	PROFILAT O	Profilato in acciaio tipo S275J (1) 4*9,66+(30x0,90x3,14)/6	Kg	0,94	(1) 52,77	49,60
1.008	SALDATRI CE	Saldatrice elettrica	h	26,25	1,5	39,38
2.001	RES	Resina epossidica tixotropica bicomponente	Kg	1,80	0,2	0,36
3.2.1.1		Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori (1) 2x0.395	Kg	2,05	(1) 0,79	1,62
1.007	TRAP.	Trapano a percussione	h	42,54	0,5	21,27
2.003	MALTA	Malta pronta a ritiro controllato per riprofilatura (1) 0.03x0.90x1800	Kg	0,45	(1) 48,6	21,87
9.1.3		Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm sul grezzo senza traversato, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, le	m <sup>2</sup>	14,88	0,9	13,39
		Oneri sicurezza inclusi €0,290				173,99
		Sommano oneri secur.(4,5% su 158,98)				7,15
		25,00% Spese gen.(13,64%)+Utile imp.(10%)				41,53
						222,67
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/m		222,67

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
5.003	AP.3	Oneri di accesso alla discarica				
		Arrotondamento				0,02
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/Kg		<b>0,02</b>
5.004	AP.4	Fornitura e posa in opera di rasante minerale premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm ed eventuale ripristino di parti ammalorate dell'esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a paerfetta regola d'arte.				
1.001	O.C.	Operaio Comune	h	23,60	0,11	2,60
1.002	O.Q.	Operaio Qualificato	h	26,18	0,11	2,88
2.004	PREM.	Premiscelato per intonaco pronto per finiture	Kg	4,65	0,22	1,02
		Sommano oneri secur.(3,5% su 6,50)				6,50
		25,00% Spese gen.(13,64%)+Utile imp.(10%)				0,228
						1,69
						8,42
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/m²		<b>8,42</b>
5.005	AP.5	Taglio e rimozione a sezione obbligata di muratura, interna o esterna, di qualsiasi tipo, forma e spessore e su tutte le facce interessate, necessaria per incamiciatura pilastri in c.a. o collocazione di carpenteria metallica incassata. Successiva muratura e rifinitura con intonaco cementizio ed ultimo strato con materiale identico a quello rimosso. Compreso l'eventuale ripristino degli impianti tecnologici interessati, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto a rifiuto e l'onere di accesso in discarica e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. Per ogni metro di pilastro €/m				
1.001	O.C.	Operaio Comune (1) 8/60	h	23,60	(1) 0,1333	3,15
1.002	O.Q.	Operaio Qualificato (1) 8/60	h	26,18	(1) 0,1333	3,49
1.005	MART	Martello Demolitore (1) 5/60	h	39,42	(1) 0,0833	3,28
	MALT	Malta (1) 1	acorpo	3,00	(1) 1	3,00
	INT	Intocaco cementizio e strato di finitura	acorpo	3,00	1	3,00
		Sommano oneri secur.(4,5% su 15,92)				15,92
		25,00% Spese gen.(13,64%)+Utile imp.(10%)				0,72
						4,16
						20,80
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/m		<b>20,80</b>
5.006	AP.6	Fornitura e posa pannello sandwich a doppio rivestimento metallico, coibentato in poliuretano, con lamiera esterna profilata a 5 greche per aumentare la resistenza ai carichi statici e dinamici.Il fissaggio è a vista, con appositi cappellotti metallici e guarnizione. Spessore complessivo pannello 40 mm. Compreso di copri lista in lamierino ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.				
1.003	O.S.	Operaio Specializzato (1) 3/60	h	29,71	(1) 0,05	1,49
1.001	O.C.	Operaio Comune (1) 3/60	h	23,60	(1) 0,05	1,18
2.005	PANN	Pannello di copertura (1) 1,02	m²	13,50	(1) 1,02	13,77
1.008	SALDATRI CE	Saldatrice elettrica (1) 0.4/60	h	26,25	(1) 0,0067	0,176
1.009	GRU	Gru (1) 0.1/60	h	59,97	(1) 0,0017	0,102
2.006	MAT	Materiale di supporto per fissaggio e costituzione pendenze realizzate con profilati di lamierino zincato posti ad interasse di 3,00m	stima	2,00	1	2,00

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Sommano oneri secur.(4,5% su 18,72) 25,00% Spese gen.(13,64%)+Utile imp.(10%)				18,72 0,84 4,89
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/m²		24,45 <b>24,45</b>
5.007	AP.7	Taglio e rimozione a sezione obbligata di muratura, interna o esterna, di qualsiasi tipo, forma e spessore e su tutte le facce interessate, necessaria l'inserimento di pilastri in c.a., per incamiciatura pilastri in c.a. o collocazione di carpenteria metallica incassata. Successiva muratura e rifinitura con intonaco cementizio ed ultimo strato con materiale identico a quello rimosso. Compreso l'eventuale ripristino degli impianti tecnologici interessati, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto a rifiuto e l'onere di accesso in discarica e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. Per ogni metro di pilastro €/m				
1.001	O.C.	Operaio Comune (1) 8/60	h	23,60	(1) 0,1333	3,15
1.002	O.Q.	Operaio Qualificato (1) 8/60	h	26,18	(1) 0,1333	3,49
1.005	MART	Martello Demolitore (1) 5/60	h	39,42	(1) 0,0833	3,28
	MALT	Malta (1) 1	acorpo	3,00	(1) 1	3,00
	INT	Intocaco cementizio e strato di finitura	acorpo	3,00	1	3,00
		Sommano oneri secur.(4,5% su 15,92) 25,00% Spese gen.(13,64%)+Utile imp.(10%)				15,92 0,72 4,16
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/m		20,80 <b>20,80</b>
5.008	VC.1A	Ripristino strettamente necessario di pavimentazione, battiscopa e soglie di marmo , interne ed esterne, in tutti i piani, dismesse durante l'esecuzione dei lavori, con materiali identici, se reperibili, o similari. Compreso malte, colle ed ogni altro materiale, onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.  Incid. oneri secur.€ 120,41 (1% su ) Arrotondamento				12.040,50
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/acorpo		<b>12.040,50</b>
		Prezzo Applicazione al netto oneri sicurezza		€/acorpo		11.920,09
5.009	VC.2A	Smontaggio, adeguamento dimensionale e ricollocazione, ove necessario sostituzione, previo messa in opera di nuovo controtelaio, degli infissi interni ed esterni che interferiscono con l'incamiciatura dei pilastri e delle travi strutturali, nonché sostituzione, ove necessario, dei vetri e tinteggiatura di tutti gli ambienti con pittura lavabile di resina vinilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante, nonché sistemazione e riqualificazione delle aiuole adiacenti l'edificio con l'individuazione di uno spazio fruibile alla comunità dei cittadini, con ingresso dedicato dalla via Argentina, arricchito dalla collocazione di: - n. 2 altalene doppie, con sedili a tavoletta, con struttura di appoggio in materiale diverso dal legno, omologato a norme EN 1176; - n. 1 Giostra - n. 1 Scivolo con partenza a 150 cm da terra, scala a gradini con corrimano. Parapetti e sponde scivolo in polietilene, pista di scorrimento in VTR -n. 2 bilici in legno, omologato a norme EN 1176 e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Incid. oneri secur.€ 704,23 (2,816% su ) Arrotondamento				25.010,80
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/acorpo		<b>25.010,80</b>
		Prezzo Applicazione al netto oneri sicurezza		€/acorpo		24.306,57
5.010	VC.1B	Ripristino strettamente necessario di pavimentazione, battiscopa e soglie di marmo , interne ed esterne, in tutti i piani, dismesse durante l'esecuzione dei lavori, con materiali identici, se reperibili, o similari. Compreso malte, colle ed ogni altro materiale, onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.				
		Incid. oneri secur.€ 120,94 (1% su ) Arrotondamento				12.093,60
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/acorpo		<b>12.093,60</b>
		Prezzo Applicazione al netto oneri sicurezza		€/acorpo		11.972,66
5.011	VC.2B	Smontaggio, adeguamento dimensionale e ricollocazione, ove necessario sostituzione, previo messa in opera di nuovo controtelaio, degli infissi interni ed esterni che interferiscono con l'incamiciatura dei pilastri e delle travi strutturali, nonché sostituzione, ove necessario, dei vetri e tinteggiatura di tutti gli ambienti con pittura lavabile di resina vinilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e fornitura e posa di servoscala con piattaforma idoneo al superamento di un dislivello variabile a seconda della singola esigenza, a persone con ridotta o impedita capacità motoria su sedia a ruote da installarsi all'interno o all'esterno di edifici scolastici con guida di scorrimento, pedana motorizzata con piano di calpestio antisdrucciolo, pulsantiera di bordo integrata nel corpo macchina con pulsanti di salita e discesa a pressione continua e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte				
		Incid. oneri secur.€ 845,34 (2,813% su ) Arrotondamento				30.050,36
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE</b>		€/acorpo		<b>30.050,36</b>
		Prezzo Applicazione al netto oneri sicurezza		€/acorpo		29.205,02