



CITTA' di CANICATTI'
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

Immediatamente esecutiva

SI

NO

Seduta del Giorno

13-12-2022

N. 91

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra le Vie Garibaldi, Via Veneto, Via Milano, Via Lepanto e Via Torino
Approvazione Amministrativa Quadro Tecnico Economico ed elaborati economici del progetto definitivo a seguito dell'aggiornamento prezzario, giusta Decreto Assessoriale Regione Sicilia n. 17/GAB del 29/06/2022.
CUP: H53D20002420001

L'anno duemilaVENTIDUE addi Tredici del mese di DICEMBRE alle ore 9.20 e s
nel Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco rag. Vincenzo CORBO con l'intervento dei seguenti componenti:

Cognome	Nome	Presente	Assente
CORBO	Vincenzo	X	
BENNICI	Patrizia	X	
CORSELLO	Giuseppe		X
FERRANTE BANNERA	Lillo		X
GIORDANO	Francesco	X	
MURATORE	Massimo	X	
SCIABICA	Vincenzo	X	
TEDESCO	Alberto	X	

Partecipa alla seduta, in presenza, il Segretario Generale del Comune, dott.ssa Cinzia Chirieleison

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Proposta di Atto deliberativo

L'Assessore allo Sviluppo Territoriale Arch. Massimo Muratore e il Responsabile Unico del procedimento Geom. Diego Sfalanga, formulano alla Giunta Comunale la sotto riportata proposta di atto deliberativo:

Premesso

che l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità, con nota prot. n. 19482 del 06/04/2017, assunta al ns. prot. n. 14709 del 07/04/2017, ha notificato il D.D.G. n.29 del 23/01/2017, con il quale è stata ammessa a finanziamento la progettazione definitiva dei "Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra le Vie Garibaldi, Via Veneto, Via Milano, Via Lepanto e Via Torino" per l'importo complessivo, compreso oneri ed IVA, di € 11.357,46 ed è stato assunto il relativo impegno di spesa sul Capitolo 672460 del bilancio della Regione Siciliana, autorizzando nel contempo l'Amministrazione Comunale ad avviare l'iter procedurale per addivenire all'aggiudicazione della prestazione professionale;

che con verbale di gara del 22/06/2017 e giusta Determinazione Dirigenziale n. 1200 del 30/08/2017 è stato aggiudicato l'incarico per la progettazione definitiva dei "Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra le Vie Garibaldi, Via Veneto, Via Milano, Via Lepanto e Via Torino" all'Arch. Giuseppe Marotta di Sant'Agata Militello per l'importo complessivo, compreso oneri ed IVA e al netto del ribasso, di € 2.776,33;

che con verifica del 03/12/2018, parere tecnico n. 36 del 14/12/2018 e deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 11/02/2019 si è proceduto all'approvazione amministrativa del progetto definitivo;

che questa Amministrazione, successivamente, ha partecipato al bando indetto dal Ministero dell'Interno – Dipartimento Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale della Finanza locale, per ottenere il contributo per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali è stato inserito anche il progetto di che trattasi;

che con disposizione sindacale prot. n. 33468 del 27/01/2022 è stato nominato nuovo Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Diego Sfalanga, in quanto il Geom. Giovanni Faldetta, già RUP del medesimo progetto, nominato con disposizione Sindacale n. 63642/2010, è stato collocato in pensione;

che questo Comune, con Decreto del 30/12/2021 del Capo del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e Finanze e con il Capo Dipartimento per le Opere Pubbliche, le politiche abitative e urbane e le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, è stato ammesso a beneficiare del finanziamento dei seguenti progetti per investimenti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 - Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana":

1. Recupero e Riqualificazione Urbana di Piazza Dante per € 1.148.000,00;
2. Lavori per la realizzazione di un Percorso Turistico e Riqualificazione Urbana nella zona tra le vie Bertani, Duca degli Abruzzi e Carini per € 695.000,00;
3. Lavori per la realizzazione di un Percorso Turistico e Riqualificazione Urbana nella zona tra la via Carini e a monte di via Lepanto per € 407.531,94;
4. Lavori per la realizzazione di un Percorso Turistico e Riqualificazione Urbana nella zona tra la via XX Settembre, via Bellini, via Nazionale e via Mons La Vecchia per € 800.000,00;
5. Lavori per la realizzazione di un Percorso Turistico e Riqualificazione Urbana nella zona tra le via Verdi, via Mons La Vecchia, Via Capitano Ippolito e via Colombo di € 426.655,00;
6. Lavori per la realizzazione di un Percorso Turistico e Riqualificazione Urbana nella zona tra la via Colombo,

corso Umberto, via Torino, via Lepanto e via Duca degli Abruzzi di € 570.000,00;

7. Lavori per la realizzazione di un Percorso Turistico e Riqualificazione Urbana nella zona tra la via Garibaldi, via Veneto, via Milano, via Lepanto e via Torino di € 716.500,00;

per l'importo totale di € 4.763.686,94, oltre € 476.368,69 quale preassegnazione del contributo (10%) ex art. 7 DPCM 28/07/2022, determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, giusta nota della Prefettura di Agrigento del 17/10/2022, assunta al prot. n. 41249 del 20/10/2022, e quindi per un importo complessivo di € 5.240.055,63;

Preso e dato atto che, per usufruire del contributo aggiuntivo del 10%, è condizione necessaria avviare le procedure di affidamento entro il 31 dicembre 2022, attraverso la pubblicazione del relativo bando di gara;

Rilevato

che, per avviare le procedure di affidamento dei lavori in oggetto, occorre procedere all'aggiornamento del progetto, già approvato con la citata deliberazione G.C. n. 18/2019, al nuovo prezzario regionale, giusta Decreto Assessoriale della Regione Siciliana, n. 17/Gab del 29/06/2022;

che, pertanto, si è proceduto ad aggiornare i prezzi;

che il progetto definitivo già approvato con parere tecnico n. 36 del 14/12/2018 e deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 11/02/2019 è costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e Relazione paesaggistica qualificata
2. Inquadramento urbanistico
3. Elaborati grafici – Stato di fatto
4. Elaborati grafici – Stato di progetto
5. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
6. Elenco prezzi unitari
7. Analisi prezzi
8. Computo metrico estimativo
9. Quadro incidenza manodopera
10. Schema competenze tecniche
11. Quadro Economico
12. Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del PSC e cronoprogramma

e dal seguente Quadro tecnico economico dell'importo complessivo di **€ 716.500,00**:

A) IMPORTO LORDO DEI LAVORI		474.515,56
oneri per i piani di sicurezza e coordinamento non soggetti al ribasso	4.198,77	
Importo dei lavori soggetto al ribasso	470.316,79	
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA al 22%	104.393,42	
Progettazione definitiva incluso oneri	2.776,33	
Progettazione esecutiva e C.S.P. incluso oneri	28.703,66	
Direzione lavori, misure e contabilità, C.S.E. e C.R.E. incluso oneri	52.875,15	
Incentivo D.Lgs. 50/2016 – art. 113 - 2%	9.490,31	
Oneri di accesso a discarica, incluso IVA	14.207,01	
Spese di gara	6.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti entro il 5%	23.538,56	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 241.984,44
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 716.500,00

Dato atto

che l'aggiornamento, eseguito dal RUP, ha interessato i seguenti elaborati economici del progetto, senza nulla variare alle categorie di opere già previste:

- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Elenco dei prezzi unitari

- Analisi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Schema competenze tecniche
- Quadro economico

che l'aggiornamento dei prezzi ha portato ad una rinodulazione del QTE per un totale di € 788.150,00, ripartito come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		€ 552.550,19
A LAVORIA BASED'ASTA		
a dedurre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.554,84	
- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 545.995,35	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori		€ 121.561,04
Fondo progettazione e innovazione 80% del 2%(art.113 c. 2 del D.Lgs. 50/16)		€ 8.840,80
Competenze progettazione e C.S.P. compreso oneri c I.V.A.		€ 20.357,70
Pubblicazione atti di gara		€ 4.000,00
Assicurazione dipendenti		€ 1.000,00
Imprevisti 5%		€ 27.627,51
Contributo ANAC		€ 375,00
Oneri di accesso alla discarica incluso I.V.A.		€ 24.210,25
Revisione prezzi 5%		€ 27.627,51
	sommano	€ 235.599,81
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 788.150,00

che il maggiore importo scaturito dall'aggiornamento prezzi, pari al 10% dell'importo progettuale originario, rispetto al progetto definitivo già approvato con la citata deliberazione G.C. n. 18/2019, trova copertura all'interno della preassegnazione del contributo (10%) ex art. 7 DPCM 28/07/2022, determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, giusta nota della Prefettura di Agrigento del 17/10/2022, assunta al prot. n. 41249 del 20/10/2022;

Rilevato che gli elaborati progettuali sopra elencati risultano sufficienti per la qualità e lo scopo che ci si prefigge e vanno a sostituire i corrispondenti allegati di cui al progetto già approvato in linea tecnica con parere n. 36/2018 e in via amministrativa con deliberazione della Giunta Comunale n. 18/2019;

Considerato

che il progetto è rimasto inalterato con riferimento ai lavori da eseguire e, pertanto, risultano validi i pareri precedentemente ottenuti tra cui l'autorizzazione paesaggistica favorevole condizionata prot. n. 9546 del 10/10/2018, assunta al prot. n. 43116 del 15/10/2018, della Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento, la verifica del 03/12/2018 ed il parere tecnico n. 36 del 14/12/2018;

che, trattandosi di aggiornamento di elaborati economici, non si rende necessario procedere ad ulteriore verifica degli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Accertato ed Attestato che il progetto è stato inserito nel programma triennale OO.PP;

Visti

la l.r. 12/2011 e ss.mm.ii.;

il D.P.R.S. 13/2012 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

le norme del D.P.R. 207/2010 transitoriamente vigenti, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;

l'art. 24 della l.r. n. 8/2016;

il D.Lgs. 267/2000;

le ulteriori leggi o regolamenti di riferimento vigenti;

gli atti di ufficio;

Per quanto sopra,

PROPONGONO

1. Richiamare ed approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n. 7/2019, le motivazioni in fatto e diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. Approvare, in relazione al progetto dei *Lavori per la realizzazione di un percorso turistico e riqualificazione urbana nella zona tra le Vie Garibaldi, Via Veneto, Via Milano, Via Lepanto e Via Torino* aggiornati al nuovo prezzario, giusta Decreto Assessoriale Regione Sicilia n.17/GAB del 29/06/2022, dell'importo complessivo di € 788.150,00:

2.1) il seguente nuovo Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A LAVORI A BASE D'ASTA		€ 552.550,19
a dedurre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.554,84	
- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 545.995,35	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 121.561,04	
Fondo progettazione e innovazione 80% del 2%(art.113 c. 2 del D.Lgs. 50/16)	€ 8.840,80	
Competenze progettazione e C.S.P. compreso oneri e I.V.A.	€ 20.357,70	
Pubblicazione atti di gara	€ 4.000,00	
Assicurazione dipendenti	€ 1.000,00	
Imprevisti 5%	€ 27.627,51	
Contributo ANAC	€ 375,00	
Oneri di accesso alla discarica incluso I.V.A.	€ 24.210,25	
Revisione prezzi 5%	€ 27.627,51	
	sommato	€ 235.599,81
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 788.150,00

2.2) i seguenti elaborati:

- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Elenco dei prezzi unitari
- Analisi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro incidenza manodopera
- Schema competenze tecniche
- Quadro economico

3. Dare atto

che il progetto definitivo di che trattasi, già approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 11/02/2019, a prescindere dalla variazione economica scaturita dall'aggiornamento al nuovo prezzario, rimane inalterato con riferimento alla tipologia, natura e consistenza dei lavori da eseguire;

che il maggiore importo scaturito dall'aggiornamento prezzi, pari al 10% dell'importo progettuale originario, rispetto al progetto definitivo già approvato con la citata deliberazione G.C. n. 18/2019, trova copertura all'interno della preassegnazione del contributo (10%) ex art. 7 DPCM 28/07/2022, determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzari per l'aumento del costo dei materiali, giusta nota della Prefettura di Agrigento

del 17/10/2022, assunta al prot. n. 41249 del 20/10/2022;

che il presente progetto non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

4. **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Istruttore Amministrativo
Giovanina Insalaco

I Proponenti

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Diego Sfalanga

L'assessore allo Sviluppo Territoriale
Arch. Massimo Muratore

Pareri di Regolarità

Pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30 del 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica **La P.O. n. 5 /Servizi tecnici**

Canicatti li 12-12-2022

Ing. Giocchino Meli

Alla Regolarità Contabile: **La P.O. n. 3/Servizi Finanziari**

Canicatti li 12-12-2022

Dott.ssa Carmela Meli

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

Ritenuto di doversi deliberare in merito;

Accertato che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla normativa vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di Approvare in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

di conferire al presente atto l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto

La seduta si conclude alle ore 10,00

L'Assessore Anziano

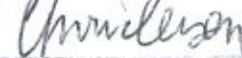


Il Sindaco

Vincenzo Cerbo

Il Segretario Comunale

Cinzia Chirieleison



Affissa all'Albo Pretorio il
Originale

Canicatti, li

L'INCARICATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il _____, e che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CANICATTI, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

Su conforme attestazione del Messo incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio, si certifica l'avvenuta pubblicazione dal _____ al _____, e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

CANICATTI, li

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 13/12/2022

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

CANICATTI, li 13/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Cinzia Chirieleison

