



**CITTA' di CANICATTI'**  
 (Libero Consorzio Comunale di Agrigento)  
**III Direzione**  
 P.O. N° 5  
 Servizi Tecnici Territoriali e Programmazione

Immediatamente esecutiva

SI



NO



Seduta del Giorno

28 OTT. 2019 N. 137

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione delle vie Giglia, Cap. Maira, A. De Gasperi, Regina Elena, Mons. Ficarra e traverse.

Approvazione amministrativa Perizia di Variante e suppletiva

CUP H57H17001020001 CIG 79259214EB

L'anno duemilaDICIANNOVE addì ventotto del mese di ottobre alle ore 13.00 nel Comune di Canicatti e nel Palazzo di Città, si è riunita la Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sindaco avv. Ettore Di Ventura con l'intervento dei seguenti componenti:

presenti n. otto

assenti n. zero

Cognome	Nome	PR.	AS
DI VENTURA	Ettore		
DI FAZIO	Giangaspere		
CORBO	Rosa Maria		
CUVA	Angelo		
DI BENEDETTO	Fabio		
GIARDINA	Antonio		
MESSINA	Angelo		
PALERMO	Umberto		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, dott. Giovanni Panepinto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e Li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Cipollina, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

### Premesso

**Che** questa Amministrazione, in data 23 agosto 2011, ha sottoscritto con l'ANAS una convenzione per il finanziamento di progetti con fondi di compensazione assegnati a questo Comune a seguito dei lavori di raddoppio della SS.640 Porto Empedocle – Caltanissetta;

**Che** con nota prot. n. 12890 del 28/03/2017 questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 6 della sopracitata convenzione, chiedeva all'ANAS di riprogrammare le economie, realizzate con i ribassi di asta, con dei nuovi lavori, tra cui i "Lavori di manutenzione delle vie Giglia, Cap. Maira, A. De Gasperi, Regina Elena, Mons. Ficarra";

**Che**, in data 13/11/2017 è stata stipulata convenzione integrativa prot. CDG-0572214-I con l'inserimento di n. 2 nuovi lavori, tra cui il progetto di che trattasi;

**Che**, pertanto, il Responsabile della P.O. N° 4 Ing. Gioacchino Meli, con propria disposizione prot. n. 48771 del 07.11.2017 ha incaricato il seguente gruppo di lavoro per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, così composto:

- Geom. Faldetta Giovanni: Responsabile del Procedimento
- Geom. Diego Sfalanga: Progettista
- Geom. Gioacchino Nicosia: Collaboratore alla progettazione
- Geom. Giuseppe Cipollina: supporto al R.U.P.

**Che** il progetto esecutivo dei lavori è stato redatto dal tecnico comunale Geom. Diego Sfalanga collaborato dal Geom. Gioacchino Nicosia con annesso il Piano di Coordinamento e sicurezza redatto dall'Ing. Gioacchino Meli;

**Che** con parere n. 16 del 16/05/2019 in linea tecnica e deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 20 maggio 2019 in linea amministrativa è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione delle vie Giglia, Cap. Maira, A. De Gasperi, Regina Elena, Mons. Ficarra dell'importo complessivo di € 97.500,00, con il seguente Q.T.E.:

<b>A. Lavori a base d'asta:</b>		<b>€ 75.387,19</b>
di cui		
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.585,18	
- Lavori soggetti a ribasso	€ 72.163,54	
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
- I.V.A. 22 % di A	€ 16.585,18	
- Imprevisti il 5% di A	€ 3.509,89	
- Fondo progettazione e innovazione 2% ( art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	€ 1.507,74	
- Assicurazione dipendenti rischi professionali (art. 24 c. 4 D.L. 50/16)	€ 180,00	
- Spese di carattere strumentale (art. 113 c. 4 del D.L. 50/16)	€ 300,00	
- Contributo A.N.A.C.	€ 30,00	
Sommano		<b>€ 22.112,81</b>
<b>Ammontare totale del progetto</b>		<b>€ 97.500,00</b>

**Che** con Determinazione Dirigenziale n.704 del 03/09/2019 si è determinato di:

- avviare la procedura di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con richiesta di offerta (RdO) sul portale ME.PA., rivolta a venti operatori economici abilitati al bando ME.PA.;
- applicare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016;

**Che** a seguito pensionamento del RUP Geom. Giovanni Faldetta, il Responsabile della P.O. N° 5, Ing. Gioacchino Meli, con propria disposizione prot. n. 32225 del 30.07.2019, ha incaricato il nuovo gruppo di lavoro per la fase esecutiva dei lavori di cui all'oggetto, così composto:

- Geom. Giuseppe Cipollina: Responsabile del Procedimento
- Geom. Diego Sfalanga: Direttore dei Lavori
- Geom. Gioachino Nicosia: Collaboratore della Direzione dei Lavori
- Ing. Gioacchino Meli: Coordinatore della Sicurezza

**Che** con verbale di gara del 22-23 luglio 2019 e successiva Determinazione Dirigenziale n 1068 del 06/09/2019 i lavori di cui all'oggetto, sono stati aggiudicati alla *Società Costruzioni Giardina Fortunato & Figli srl* con sede in Canicatti, che ha offerto il ribasso percentuale del 24,0405% sull'importo a base di asta di € 72.163,54, oltre € 3.223,65, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 58.038,71, inclusi gli oneri e oltre IVA al 22%;

**Che** con Determinazione Dirigenziale n. 1074 del 09/09/2019 è stato approvato il Quadro Tecnico economico del progetto di che trattasi, a seguito del ribasso d'asta, che risulta essere il seguente:

<b>A. Lavori a base d'asta</b>	<b>75.387,19</b>	
Di cui		
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 75.387,19 - € 3.223,65) =	72.163,54	
A dedurre ribasso del 24,0405%	<u>17.163,54</u>	
Lavori al netto del ribasso	54.815,06	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>3.223,65</u>	
Sommano		<b>€ 58.038,71</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
- I.V.A. 22 % di A	12.768,52	
- Imprevisti il 5% di A	3.509,89	
- Fondo progettazione e innovazione 2% ( art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	1.507,74	
- Assicurazione dipendenti per rischi professionali (art. 24 c. 4 D.L. 50/16)	180,00	
- Spese di carattere strumentale (art. 113 c. 4 del D.L. 50/16)	300,00	
- Contributo A.N.A.C.	30,00	
Sommano		<b>€ 18.269,15</b>
<b>C. Economie</b>		
sui lavori da ribasso d'asta	17.348,48	
su Iva da ribasso d'asta	3.816,66	
Sommano		<b>€ 21.165,14</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 97.500,00</b>

**Che** in data 05.09.2019 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza, sotto riserve di legge;

**Che** il tempo utile assegnato è di giorni 30 consecutivi, per cui il termine per l'ultimazione degli stessi è fissato per il 04/10/2019;

**Che** il contratto è stato stipulato sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) in data 07/10/2019 prot. n. 0042093;

**Che** in data 16.09.2019 è stata redatta una relazione, a firma del Direttore dei Lavori, con la quale si rappresentavano le nuove esigenze e si chiedeva al R.U.P. l'autorizzazione per la redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2018;

**Che** il R.U.P., esaminata la predetta relazione del D.L. e riconoscendone valide le motivazioni, in data 18.09.2019 autorizzava la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva;

**Che** detta perizia di variante e suppletiva nasce dalle esigenze di apportare variazioni al progetto approvato che consentono il completamento funzionale delle opere oggetto dei lavori principali (*lett. b*) e da altri derivanti da cause impreviste ed imprevedibili (*lett. c*), ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 50/16 comma 1 lettere b) e c);

**Che** per quanto sopra il Direttore dei Lavori ha provveduto a redigere in data 08.10.2019 una P.V.S. composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA
- ANALISI NUOVI PREZZI
- ELENCO DEI NUOVI PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- QUADRO DI CONFRONTO
- ELABORATI GRAFICI
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

**Che** a seguito delle variazioni apportate il nuovo QTE risulta il seguente:

<b>A. Lavori a base d'asta</b>	€	<b>89.806,99</b>	
Di cui			
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	87.657,07	
A dedurre ribasso del 24,0405%	€	21.073,20	
Lavori al netto del ribasso	€	66.583,87	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.149,92	
Sommano			<b>€ 68.733,79</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>			
- I.V.A. 22 %	€	15.121,43	
- Fondo progett. e innov. 2% ( art. 113 c 2 del D.L. 50/16) su € 89.806,99	€	1.796,14	
- Spese di carattere strumentale (art. 113 c. 4 del D.L. 50/16)	€	1.500,00	
- Contributo A.N.A.C.	€	30,00	
- Realizzazione di segnaletica orizzontale, I.V.A. compresa	€	6.100,00	
- Acquisto segnaletica verticale ed arredo urbano, I.V.A. compresa	€	2.700,00	
- Economie	€	1.518,64	
Sommano			<b>€ 28.766,21</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 97.500,00</b>

**Che** le principali variazioni apportate con la presente P.V.S. riguardano:

- a) la necessità di pulire il fosso di guardia, esistente ai due lati della sede viaria, dai materiali scivolati all'interno di esso, quali detriti alluvionali, sterpaglie, ecc. che causano impedimento al regolare deflusso dell'acqua, che potrebbero invadere la sede viaria con pericolo per l'incolumità pubblica;
- b) sistemazione della ringhiera in ferro esistente, danneggiata da incidenti di cui non è stato possibile risalire alla persona fisica che ha causato il danno, che risulta in parte divelta e con alcuni pannelli inutilizzabili da sostituire, mentre altri tratti necessitano di integrazione dei profili mancanti, al fine di garantire l'incolumità pubblica sia pedonale che veicolare;
- c) causa di buche, avvallamenti da ricolmare si è reso necessario collocare in fase propedeutica, alla posa del conglomerato bituminoso per strato di usura, di un primo strato di usura, che per difficoltà di valutazione è stato previsto misurare su camion e non a spessore finito;

- d) le caditoie continue, causa le piogge, si sono parzialmente riempiti di detriti alluvionali, e per una corretta valutazione, non quantificabile a misura, si prevedono liste di lavori in economia;
- e) miglioramento di evacuazione della acque meteoriche, in corrispondenza della caditoia continua posta nel tratto ad unica corsia, in corrispondenza di compluvio naturale, mediante la realizzazione di una bocca di lupo sul marciapiede con griglia pedonale tipo Orsogril e opportunamente collegata direttamente al pozzetto di linea fognaria esistente;
- f) rimodulazione di quantità in più o in meno di lavori previsti in progetto;
- g) rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** per le circostanze sopra indicate si è reso necessario l'introduzione di nuove categorie di lavoro per complessivi n. 7 nuovi prezzi di cui n. 1 desunto dal Prezzario Regionale OO.PP. 2019 e n. 6 desunti da apposite analisi riportati tutti nello schema dell'atto di sottomissione e che saranno tutti assoggettati al ribasso d'asta del 24,0405%;

**Che** nello schema di atto di sottomissione, per effetto dei maggiori lavori, si evince un aumento contrattuale netto di € 10.695,08 pari al 18,43% e, pertanto, inferiore al limite massimo del 50,00% previsto dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Che** per l'esecuzione dei diversi e maggiori lavori, prescritti in perizia, non è stato previsto un maggiore tempo utile per cui l'ultimazione degli stessi rimane fissata al 04/10/2019;

**Che** detta P.V.S. rientra nelle condizioni previste dall'art. 106 c. 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/16;

**Che** le cause che hanno reso necessaria la perizia non sono imputabili né alla stazione appaltante né all'appaltatore, in quanto solo nel corso dei lavori si è potuto constatare quanto relazionato dalla Direzione dei Lavori;

**Che** la perizia proposta determina complessivamente un aumento dell'importo contrattuale al netto di € 10.695,08 pari al 18,43% < 50,00% dell'importo di contratto;

**Che** la perizia proposta è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

**Preso atto** che le nuove lavorazioni modificano l'importo contrattuale e che le maggiori somme necessarie sono comunque reperibili all'interno del Q.T.E. determinandone solo una diversa distribuzione della spesa;

**Ritenuto** opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta;

#### **Considerato**

**Che** i motivi per i quali si è resa necessaria detta perizia sono stati espressamente riportati dalla D.I., nella relazione tecnica allegata alla P.V.S.;

**Che** l'importo complessivo della perizia non comporta necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

**Accertato ed Attestato** che il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nel D.Lgs. n. 50/16;

**Visto** il progetto di Perizia di variante approvato, in linea tecnica dal R.U.P. Geom. Giuseppe Cipollina con parere tecnico n. 21 del 16/10/2019, reso ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2018;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Per quanto sopra espresso

### **PROPONE DI DELIBERARE**

## 1. Approvare:

- la Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai "Lavori di manutenzione delle vie Giglia, Cap. Maira, A. De Gasperi, Regina Elena, Mons. Ficarra e traverse", redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2018, dell'importo complessivo di € 97.500,00 ripartito come segue:

<b>A. Lavori a base d'asta</b>	<b>89.806,99</b>	
Di cui		
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (€ 89.806,99-2.149,92) -	87.657,07	
A dedurre ribasso del 24,0405%	<u>21.073,20</u>	
Lavori al netto del ribasso	66.583,87	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>2.149,92</u>	
Sommano		€ 68.733,79
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
- I.V.A. 22 % di € 68.733,79	15.121,43	
- Fondo progettazione e innovazione 2% ( art. 113 c 2 del D.L. 50/16)	1.796,14	
- Spese di carattere strumentale (art. 113 c. 4 del D.L. 50/16)	1.500,0	
- Contributo A.N.A.C.	30,00	
- Realizzazione di segnaletica orizzontale, I.V.A. compresa	6.100,00	
- Acquisto segnaletica verticale ed arredo urbano, I.V.A. compresa	2.700,00	
- Economiche	1.518,64	
Sommano		€ 28.766,21
<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ 97.500,00

- n. 7 nuovi prezzi di cui n. 1 desunto dal Prezzario Regionale OO.PP. 2019 e n. 6 desunti da apposite analisi, che saranno tutti assoggettati al ribasso d'asta del del 24,0405%;

## 2. DARE ATTO:

**che** per l'esecuzione dei maggiori lavori, descritti in perizia, non è stato previsto un maggiore tempo utile per cui l'ultimazione degli stessi rimane fissata al 04/10/2019;

**che** le variazioni apportate con la presente perizia, non modificano l'importo contrattuale ma determinano solo una diversa distribuzione della spesa.

**L'Istruttore Amministrativo**

*Giovanina Insalaco*

**Il Proponente**

**Responsabile Unico del Procedimento**

*Geom. Giuseppe Cipollina*

Visti i pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267/2000, recepito dalla L.R. n. 30/ 2000, favorevolmente espressi, in ordine:

Alla Regolarità Tecnica  
li 28-10-2019

alla Regolarità Contabile  
li 28-10-2019

**Il Responsabile della P.O. N° 5**  
*Ing. Giacchino Meli*

**Il Responsabile di P.O. N° 3**  
*Dr. Carmela Meli*

### LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione formulata dal Geom. Giuseppe Cipollina nella qualità di Responsabile unico del procedimento che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

**Ritenuto** di doversi deliberare in merito;

**Accertato** che detta proposta è corredata dai prescritti pareri dalla vigente normativa;

**Ad unanimità** di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

### DELIBERA

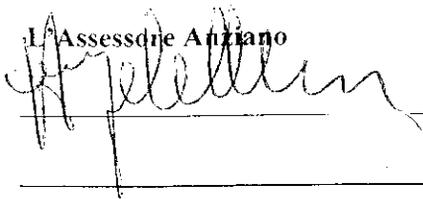
**Approvare** in ogni sua parte la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta.

**Dichiarare** la presente immediatamente eseguibile.



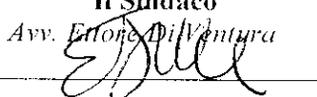


**I.° Assessore Anziano**



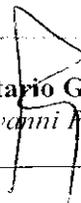
**Il Sindaco**

Avv. Ettore Di Ventura



**Il Segretario Generale**

Dott. Giovanni Panepinto



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio:

**ATTESTA**

Che la presente Deliberazione, in applicazione della legge regionale n° 44 del 03 Dicembre 1991, è pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 30-10-2019 al 13-11-2019 come previsto dall'art. 11 a seguito degli adempimenti sopra attestati.

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_ DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

U.O.C. Segreteria

\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Canicattì li \_\_\_\_\_

Esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi art. 12 – comma 1 – L. R. 03/12/1911 n° 44.

Dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
(Dott. Giovanni Panepinto)