

N 1255



CITTÀ DI CANICATTÌ

Provincia di Agrigento

III DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL SINDACO

N 39 del 11 MAG. 2012

OGGETTO: Pratica LL. PP. N. 30/06. "Interventi per la messa in sicurezza d'emergenza della discarica di R.S.U. sita in c.da Buccheri".
Approvazione amministrativa perizia di variante e assestamento contabile.

PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO:

Proponente: Dirigente Territorio e Ambiente Arch. Luigi Munna

PARERI ESPRESSI

Parere di regolarità tecnica: Arch. Luigi Munna

Parere di regolarità contabile: Dott.ssa Carmela Meli

VISTA la seguente proposta di determinazione, relativa all'oggetto, nel testo che segue:

PREMESSO:

Che con Determinazione del Sindaco n. 168 del 21.12.06 si affidava all'ing. Alberto La Carrubba con studio in Canicattì Via Capitano Maira n. 51 l'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinatore per la sicurezza per redazione del Piano di messa in sicurezza e di bonifica della ex discarica comunale di Canicattì sita in C.da Buccheri.

Che il progetto esecutivo, trasmesso il 21.11.2008 prot. 51897, prevedeva interventi di messa in sicurezza d'emergenza mirati a rimuovere le fonti inquinanti primarie e secondarie, ad evitare la diffusione dei contaminanti del sito verso zone non inquinate e matrici ambientali adiacenti, ad impedire il contatto diretto della popolazione con la contaminazione presente.

Che il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi è stato approvato in linea tecnica con parere n. 13 del 01.07.2009 ed in linea amministrativa con Determinazione Sindacale n. 78 del 1 luglio 2009 per un importo complessivo di €. 972.900,00 ripartito come segue:

A) IMPORTO DEI LAVORI MISURA

€ 747.366,47

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 13.152,90

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta € 734.213,57

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Competenze tecniche :

Progettazione esecutiva	€ 18.308,46
Direzione dei lavori	€ 21.020,82
Ingegneria geotecnica	€ 6.140,11
Misure e contabilità	€ 10.657,57
Coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 5.339,97
Coordinamento sicurezza in fase esecutiva	€ 11.124,93
Collaudo tecnico -amministrativo	€ 2.918,62
Studio geologico tecnico	€ 2.500,00

Indagini in sito e prove di laboratorio	€ 2.426,77
Opere di monitoraggio post-operam	€ 1.700,00

IVA ed oneri vari :

IVA su lavori (10%)	€ 74.736,65
IVA su competenze tecniche e opere di monitoraggio (20%)	€ 15.294,09
Oneri vari su competenze	€ 2.590,72

Competenze R.U.P. ed Ufficio Tecnico

(2,00%* 0,37%*A)	€ 5.530,51
Spese per espletamento gara	€ 12.000,00
Imprevisti	€ 37.371,08

Totale somme a disposizione € 225.533,53

TOTALE IMPORTO PROGETTUALE € 972.900,00

Che l'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque, con Decreto n. 256/SRB del 28.09.09, ha ritenuto che l'intervento di messa in sicurezza d'emergenza della ex discarica comunale in località Buccheri, nel Comune di Canicatti (AG), risponde alle finalità della linea di intervento 2.4.4.1 "Azioni per la realizzazione delle misure di prevenzione, di riparazione, di messa in sicurezza di emergenza, di messa in sicurezza permanente, di bonifica, di ripristino e di ripristino ambientale dei siti inquinati, comprese le attività di indagine preliminare, di caratterizzazione, di analisi del rischio" del PO FESR Sicilia 2007-2013;

Che l'opera è stata finanziata con Ordinanza n. 279 del 26.10.2009 del Commissario Delegato per l'Emergenza Bonifiche e Tutela delle Acque in Sicilia, con fondi a valere sulla contabilità speciale cod. 2854 intestata al Commissario Delegato per l'Emergenza Bonifiche;

Che con D.D. n. 1559 del 14.12.2009 è stato disposto di approvare il bando di gara e indire l'asta pubblica a mezzo espletamento di pubblico incanto ai sensi del "testo coordinato", con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso;

Che con D.D. n. 6 del 11.01.2010 è stato modificato il bando di gara;

Che con verbale di gara del 09/12.2.2010 è stata dichiarata aggiudicataria l'ATI BPP Costruzioni srl e Cosiam srl, entrambi correnti in Gela, per aver offerto in sede di gara il ribasso del 7,3152%;

Che con D.D. n. 985 del 26.08.2010 la ATI BPP Costruzioni srl – Cosiam srl è stata dichiarata aggiudicataria in via definitiva ai sensi dell'8° comma dell'art. 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Che con nota sindacale prot. n. 2009/60328 del 10.12.2009 è stato nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Gioacchino Meli, funzionario tecnico del Comune di Canicattì;

Che con contratto in data 11.10.2010 n. 7742 di repertorio, registrato a Canicattì il 18.10.2010 al n. 181 vol. S/1, ha assunto l'esecuzione dei lavori la ATI "BPP Costruzioni srl" (Impresa capogruppo) con sede legale in via G.N. Bresmes n. 33 Gela (CL) - – "Cosiam srl" (Impresa mandante) con sede in Via Cicerone n. 94 Gela (CL);

Che i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, in data 06.09.2010;

Che a seguito del ribasso d'asta operato dall'Impresa aggiudicataria, dalle economie derivanti dall'affidamento della direzione lavori a personale interno all'UTC e dal minore importo che è stato necessario per l'esperimento della gara di appalto il Q.T.E. è stato variato come segue:

A) IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI

Importo lordo dei lavori a misura (A1)	€ 747.366,47	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 13.152,90</u>	€ 13.152,90
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 734.213,57	
Ribasso d'asta del 7,3152 %	<u>€ 53.709,19</u>	
Importo netto dei lavori	€ 680.504,38	<u>€ 680.504,38</u>
Importo contrattuale netto dei lavori		€ 693.657,28

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Competenze tecniche :

Progettazione esecutiva	€ 16.534,33
Direzione dei lavori	€ -----
Ingegneria geotecnica	€ 6.157,40
Misure e contabilità	€ -----
Coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 5.052,16
Coordinamento sicurezza in fase esecutiva	€ -----
Collaudo tecnico –amministrativo	€ 2.918,62
Studio geologico tecnico	€ 2.500,00

indagini in sito e prove di laboratorio	€ 4.126,77
Opere di monitoraggio post-operam	€ 1.700,00

IVA ed oneri vari:

IVA su lavori (10%)	€ 69.365,73
IVA su competenze tecniche, indagini in sito, analisi laboratorio, opere di monitoraggio (20%)	€ 7.797,86
Oneri vari su competenze	€ 1.137,79

Competenze R.U.P. ed Ufficio Tecnico :

$2,00\% * (25+3+28+5+2+7+8)\% = 2,00\% * 78\% * A1$	€ 11.658,92
Spese per espletamento gara	€ 8.088,90
Imprevisti	<u>€ 37.371,08</u>
Totale somme a disposizione	€ 174.409,56

C) ECONOMIE :

Ribasso d'asta	€ 53.709,19
IVA su ribasso	€ 5.370,92
Altre economie	€ <u>45.753,05</u>
Totale B+C	€ 279.242,72

TOTALE IMPORTO PROGETTUALE € 972.900,00

Che detta variazione del quadro economico è stata approvata con parere tecnico n. 03 del 22.03.2011 e in linea amministrativa con Delibera di Giunta Municipale n. 45 del 24.03.2011;

Che l'impresa BPP Costruzioni s.r.l. con nota n. 22025 del 21.04.2011 richiedeva una proroga di giorni 90 per l'ultimazione dei lavori adducendo come motivazione:

a) le abbondanti piogge del periodo invernale che hanno impedito il regolare andamento e hanno reso il terreno allagato anche nei giorni successivi alle piogge, ciò nonostante l'impresa ha provato in più occasioni a lavorare ma le condizioni del terreno assolutamente impraticabili recava danni organizzativi ed economici ;

b) la scelta oculata e rigorosa dei materiali con lunghe indagini di mercato e ritardi per l'approvvigionamento dei materiali;

c) che in corso d'opera si sono rese necessarie le esecuzioni di nuove lavorazioni, indispensabili e propedeutiche alle opere in itinere;

Che con nota del 05.05.2011 prot. n. 24796 il Direttore dei Lavori, ha fatto pervenire il proprio parere favorevole ritenendo il detto tempo aggiuntivo richiesto congruo;

Che il RUP in data 09.05.2011 prot. 26677 concedeva all'impresa una proroga di gg. 90 per l'ultimazione dei lavori prevista per il 1° agosto 2011;

Che durante il corso dei lavori, in relazione a nuove esigenze emerse è sorta la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva per poter eseguire alcune modifiche al progetto originario;

Che i motivi che hanno portato alla necessità di redigere la sopradetta perizia sono stati adeguatamente relazionati dalla D.L. nella relazione tecnica allegata alla stessa e che qui si intendono integralmente trascritti;

Che detta perizia si compone dei seguenti elaborati :

- Relazione tecnica
- Analisi dei prezzi
- Elenco nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro comparativo
- Verifica di stabilità del pendio
- Planimetria delle opere
- Verbale di misurazione distanza dalla cava
- Cronoprogramma dei lavori
- Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

Che il quadro economico della perizia è il seguente:

A) LAVORI

Importo lordo dei lavori a misura	€ 780.037,90	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1,7599)	€ <u>13.727,89</u>	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 766.310,01	
Ribasso d'asta del 7,3152 %	€ <u>56.057,11</u>	
Importo contrattuale dei lavori		€ 723.980,79

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Competenze tecniche
così distinte:

Progettazione esecutiva	€ 16.534,33
Direzione dei lavori	€ -----
Ingegneria geotecnica	€ 6.157,40
Misure e contabilità	€ -----
Coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 5.052,16
Coordinamento sicurezza in fase esecutiva	€ -----
Collaudo tecnico –amministrativo	€ 3.046,20
Studio geologico tecnico	€ 2.500,00
Indagini in sito e prove di laboratorio	€ 4.126,77
Opere di monitoraggio post-operam	€ 1.700,00

IVA ed oneri vari
così distinte:

IVA su lavori (10%)	€ 72.398,08
IVA su competenze tecniche, indagini in sito, analisi laboratorio, opere di monitoraggio (20%)	€ 7.202,46
Oneri vari su competenze	€ 1.035,64
IVA e oneri vari su collaudo	€ 801,15

Competenze R.U.P. ed Ufficio Tecnico :
(2,00% * 78% * A1)

Spese per espletamento gara	€ 12.168,59
	€ 8.088,90

Totale somme a disposizione € **139.882,95**

Sommano A+B	€ 863.863,74
Importo del finanziamento	€ 972.900,00
Economie di progetto	€ 109.036,26

Che detta perizia venne approvata in linea tecnica con parere RUP n. 18 del 01.09.2011 ed in linea amministrativa con D.S. n. n. 88 del 15/09/2011;

Che lavori previsti in perizia non comportano maggiori oneri per la stazione appaltante, in quanto l'importo netto in aumento (€ 30.323,51 pari al 4,37% dell'importo originario dei lavori) trova copertura nello stanziamento già previsto per l'intervento.

Che per effetto dei nuovi maggiori lavori inseriti in perizia il termine ultimo per l'esecuzione degli stessi viene prorogato di ulteriori 75 giorni fissando il nuovo termine ultimo per la conclusione delle opere al 15.10.2011.

Che giunti al termine dei lavori, si rende necessaria la redazione di una *perizia di assestamento delle partite contabili*.

Preliminarmente si rappresenta che non vi è necessità di dover eseguire categorie di lavoro diverse da quelle già considerate in sede di perizia di variante, cosicché non si ravvisa la necessità di concordare nuovi prezzi.

Le uniche differenze consistono in differenze quantitative tra le previsioni progettuali e le effettive situazioni in atto, derivando, quest'ultime, dall'esatta perimetrazione e misurazione dell'estensione del

corpo dei rifiuti e delle aree oggetto delle varie attività, così come configuratesi a seguito dell'evoluzione dei lavori e dei relativi movimenti di terra.

Dal punto di vista meramente esecutivo non si riscontrano sostanziali variazioni rispetto a quanto previsto nella precedente perizia:

- in aggiunta rispetto a quanto previsto nella prima perizia, la posa in opera di una canaletta di raccolta posta a monte del corpo dei rifiuti in modo da intercettare anche le modeste acque veicolate dalla stradella di accesso in modo che esse si riversino totalmente entro il canale di gronda perimetrale già realizzato;

- in diminuzione rispetto a quanto previsto nella prima perizia non sono state realizzate:

a) un ulteriore cancello in ferro e relative opere in c.a. posto sulla strada di accesso comunale e la sistemazione e posa di pietrame ai lati della stradella di accesso che conduce all'ingresso della discarica in quanto, effettivamente, non direttamente attinenti alle opere di messa in sicurezza dell'area della discarica.

b) le previste tubazioni di elezione del biogas non sono state poste in opera in quanto, a seguito delle lavorazioni eseguite, si è rilevata la mancanza di sacche di biogas e, quindi, le tubazioni sono state ritenute superflue. Inoltre, la porzione superficiale dei drenaggi è a diretto contatto con l'ambiente atmosferico, consentendo in tal modo la diretta evacuazione di ogni pur minima frazione di biogas eventualmente ancora presente nella massa.

Tali economie, unitamente a quelle derivanti dalla minore movimentazione dei materiali derivante da una più efficace risagomatura dei pendii di monte, sono state utilizzate per aumentare la superficie del capping, portandolo dai previsti 21.678 mq agli attuali 23.539, conseguendo, in tal modo, un miglioramento dell'impermeabilizzazione superficiale.

- Che il Q.T.E. di detta perizia è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA ASSESTAMENTO

A) LAVORI

Importo lordo dei lavori a misura	€ 780.029,70	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1,7599 %)	<u>€ 13.727,74</u>	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 766.301,96	
Ribasso d'asta del 7,3152 %	<u>€ 56.056,52</u>	
Importo contrattuale dei lavori		€ 723.973,18

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Competenze tecniche

così distinte:

Progettazione esecutiva	€ 16.534,33
Ingegneria geotecnica	€ 6.157,40
Coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 5.052,16
Collaudo tecnico - amministrativo	€ 3.046,20
Studio geologico tecnico	€ 2.500,00

Indagini in sito e prove di laboratorio

€ 4.126,77

Opere di monitoraggio post-operam

€ 1.700,00

IVA ed oneri vari

così distinte:

IVA su lavori (10%)	€ 72.397,32
IVA su compet. tecniche e monitoraggio, 20%)	€ 7.202,46

Oneri vari su competenze € 1.035,64

Competenze R.U.P. ed Ufficio Tecnico :

(2,00% * 0,78%)

€ 12.168,46

Spese per espletamento gara

€ 8.088,90

Sommano

€ 139.882,06

Sommano A+B

€ 863.855,24

Importo del finanziamento

€ 972.900,00

Economie del progetto

€ 109.044,76

CONSIDERATO

Che detta perizia di variante e assestamento contabile si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Planimetria generale delle opere
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Quadro comparativo
- 5) Capping superficiale
- 6) Calcolo capping superficiale

Che i lavori previsti in perizia non comportano maggiori oneri per la stazione appaltante, in quanto l'importo lordo risulta di diminuzione di € 8,20 pari al 0,001% dell'importo di perizia.

Che per l'esecuzione dei lavori non è necessario nessun nuovo ed ulteriore atto di sottomissione.

Che l'impresa si impegna ad accettare che le opere di cui alla presente perizia formeranno oggetto di unica contabilizzazione e collaudo con quelle principali.

Che relativamente alla presente perizia si evidenzia:

a) che l'impegno finanziario è mantenuto entro l'importo originario di € 972.900,00 conseguendo, anzi, un risparmio pari ad € 109.044,76, e quindi la copertura finanziaria dei maggiori lavori è assicurata dalle somme previste in progetto;

b) che la presente perizia di assestamento contabile non altera le previsioni tipologiche e strutturali di progetto bensì migliora e completa la funzionalità globale delle opere.

ACCERTATO:

- **Che** il progetto è stato redatto in conformità alle norme contenute nel regolamento approvato con D.P.R. 207/2010;

Tutto ciò premesso, considerato e accertato,

VISTA la Perizia di Assestamento approvata, in linea tecnica, dal R.U.P. Ing. Giuseppe Paci con parere tecnico n. 25 del 28.12.2011, ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e ss.mm.e ii.;

VISTI:

- l'art. 161, commi 9 e 10 del D.P.R. 207/2010;
- l'art. 132 del D.P.R. d.lgs. 163/2006;

PROPONE

1. APPROVARE la *perizia di variante e assestamento contabile* per i lavori degli "interventi di messa in sicurezza di emergenza della discarica di R.S.U. sita in c.da Buccheri" secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI

Importo lordo dei lavori a misura	€ 780.029,70	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1,7599 %)	<u>€ 13.727,74</u>	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 766.301,96	
Ribasso d'asta del 7,3152 %	<u>€ 56.056,52</u>	
Importo contrattuale dei lavori		€ 723.973,18

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Competenze tecniche così distinte:	
Progettazione esecutiva	€ 16.534,33
Ingegneria geotecnica	€ 6.157,40
Coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 5.052,16
Collaudo tecnico – amministrativo	€ 3.046,20
Studio geologico tecnico	€ 2.500,00
Indagini in sito e prove di laboratorio	€ 4.126,77
Opere di monitoraggio post-operam	€ 1.700,00

IVA ed oneri vari

così distinte:

IVA su lavori (10%)	€ 72.397,32
IVA su compet. tecniche e monitoraggio, 20%)	€ 7.202,46
Oneri vari su competenze	€ 1.035,64

Competenze R.U.P. ed Ufficio Tecnico

(2,00% * 0,78%)	€ 12.168,46
Spese per espletamento gara	€ 8.088,90

Sommano**€ 139.882,06****Sommano A+B****€ 863.855,24**

Importo del finanziamento

€ 972.900,00**Economie del progetto****€ 109.044,76**

2. **DARE ATTO** che l'adozione della presente determinazione non comporta variazione nel tempo contrattuale;

3. **DARE ATTO** che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

L'Istruttore Amm.vo
(Rag. *Giovanna Insalaco*)

Il Dirigente della III Direzione
(Arch. *Luigi Munna*)

IL SINDACO

ESAMINATA la proposta formulata dal Dirigente della III Direzione Arch Luigi Munna;
ACCERTATO che la proposta stessa è corredata dell'attestazione del Direttore di Ragioneria e dei pareri prescritti dall'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come recepita dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000;
ACCERTATO, altresì, che il progetto di che trattasi, è stato redatto in conformità a quanto previsto dalle disposizioni vigenti;
VISTO il progetto;
VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 recepito dalla L.R. n.30/2000

DETERMINA

FARE PROPRIA la superiore proposta e conseguentemente:

1. APPROVARE la perizia di variante e assestamento contabile per i lavori degli "interventi di messa in sicurezza di emergenza della discarica di R.S.U. sita in c.da Buccheri" secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI

Importo lordo dei lavori a misura	€ 780.029,70	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1,7599 %)	€ 13.727,74	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 766.301,96	
Ribasso d'asta del 7,3152 %	€ 56.056,52	
Importo contrattuale dei lavori		€ 723.973,18

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Competenze tecniche
così distinte:

Progettazione esecutiva	€ 16.534,33
Ingegneria geotecnica	€ 6.157,40
Coordinamento sicurezza in fase progettuale	€ 5.052,16

Competenze R.U.P. ed Ufficio Tecnico
(2,00% * 0,78%)

€ 12.168,46

Spese per espletamento gara

€ 8.088,90

Sommano

€ 139.882,06

Sommano A+B

€ 863.855,24

Importo del finanziamento

€ 972.900,00

Economie del progetto

€ 109.044,76

2. **DARE ATTO** che l'adozione della presente determinazione non comporta variazione nel tempo contrattuale;

3. **DARE ATTO** che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

